

## Учебное занятие на Петроградской стороне



В рамках изучения дисциплины «Архитектурно-градостроительная оценка недвижимости», доцентом ВШГиЭС Игорем Васильевичем Ямшановым была проведена экскурсия по Петроградскому району Санкт-Петербурга для студентов, обучающихся на магистерской программе 07.04.04\_01 Информационное моделирование объектов градостроительства.

Основной целью проведения подобных экскурсий является ознакомление студентов как с историко-архитектурным наследием города, так и с практикой современного жилищного строительства.

В ходе экскурсии были рассмотрены:

доходные дома рубежа XIX-XX веков: Неметти, Шика, Кейбеля, герцога Лейхтенбергского и др.;

жилые здания сталинской эпохи: на Чкаловском пр., Лодейнопольской ул, ул. Большой Зеленина и др.;

современные жилые комплексы: Аристократ, Люмьер, Мендельсон, Классика и т.д.;

особняки и дачи эпохи модерна на Крестовском и Каменном островах, включая

дачу графини Клейнмихель, дачу Гаусвальд, особняк Фолленвейдера, дачу Яковенко и др.

В историческом центре в настоящее время соседствуют здания различных эпох. За более чем трехвековую историю жизненный уклад города менялся несколько раз. Игорь Васильевич рассказал студентам о том, как менялись система освещения, водоснабжения, отопления, водоотведения и канализации, а также как изменилась система заселения зданий в целом.

Особняк Фоллнейдера





Особняк купцов Колобовых.





Левашовский хлебозавод





Доходный дом герцога Лейхтенбергского





Доходный дом (арх. Крыжановский)







Доходный дом Рыбина



Доходный дом Неметти





